

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA IPOTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind încetarea și modificarea prin acordul părților a unor contracte de închiriere cu privire la imobile terenuri care au categoria de folosință pajiște

Consiliul Local al comunei Ipotești, județul Suceava,
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 3689 din 12.03.2024;
 - referatul de aprobare înregistrat cu nr. 3690 din 12.03.2024 și prezentat de domnul Dumitru Gulei, primarul comunei Ipotești, județul Suceava;
 - raportul Compartimentului Juridic și Relații cu Publicul din cadrul Aparatului de specialitate al primăriei comunei Ipotești, județul Suceava, înregistrat cu nr. 3693 din 12.03.2024;
 - avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat din cadrul Consiliului local al comunei Ipotești, județul Suceava, înregistrat cu nr. 4152 din 20.03.2024;
 - O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - Ordinul M.A.D.R. nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Contractul de închiriere înregistrat cu nr. 4502 din 23.04.2018 și încheiat de comuna Ipotești, județul Suceava cu numitul [REDACTAT], având ca obiect bunuri imobile (teren), încetează prin acordul părților.

Art. 2 Contractul de închiriere înregistrat cu nr. 4506 din 23.04.2018 și încheiat de comuna Ipotești, județul Suceava cu numitul [REDACTAT] având ca obiect bunuri imobile (teren) se modifică prin acordul părților în sensul că suprafața închiriată de 9,5832 ha se diminuează cu 5700 m.p. și rămân 9,0132 ha de teren.

Art. 3 Contractul de închiriere înregistrat cu nr. 3935 din 24.04.2016 și încheiat de comuna Ipotești, județul Suceava cu numitul [REDACTAT] (în prezent titularul contractului fiind [REDACTAT] având ca obiect bunuri imobile (teren) se modifică

prin acordul părților în sensul că suprafața închiriată de 9,8958 se diminuează cu 9.438 m.p. și rămân 8,9520 ha de teren.

Art. 4 Primarul comunei Ipotești prin aparatul de specialitate va întocmi acte adiționale la contracte.

Art. 5 Modificările aprobate conform articolelor nr. 1- 3 din prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data semnării actelor adiționale la contracte.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Suceava prin grija secretarului general al comunei și va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria Papuc**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Oana Liliana Corjuc**



Ipotești, 20 martie 2024
Nr. 24